



**Neubau einer 2-gleisigen Stadtbahnstrecke mit
4 Haltestellen im Glückstein-Quartier**

**Öffentliche Sitzung des BBR Lindenhof 23.09.2026
Vorstellung Bauablauf**

I. Einführung: Konversionsnetz Mannheim

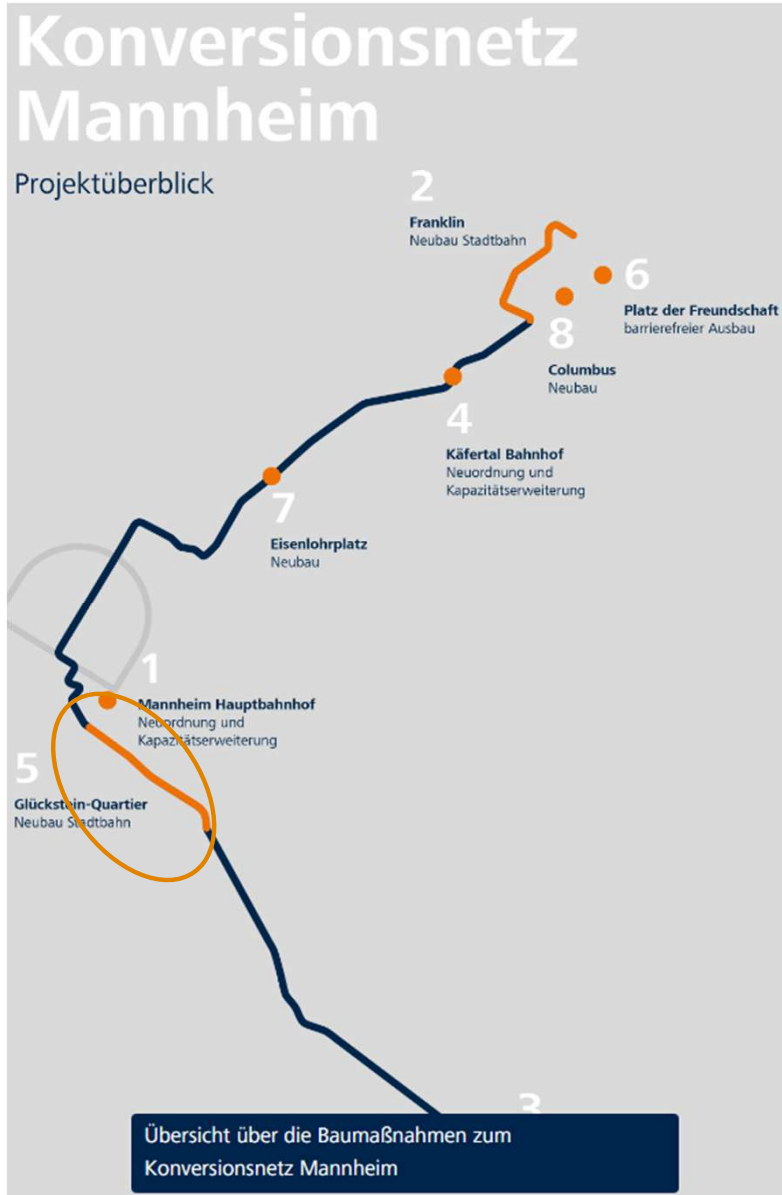
II. Übersicht Planung

III. Vorstellung Bauablauf

IV. Weitere Informationen

I. Das Konversionsnetz Mannheim

Mit einer Linie entlang der Neubauprojekte



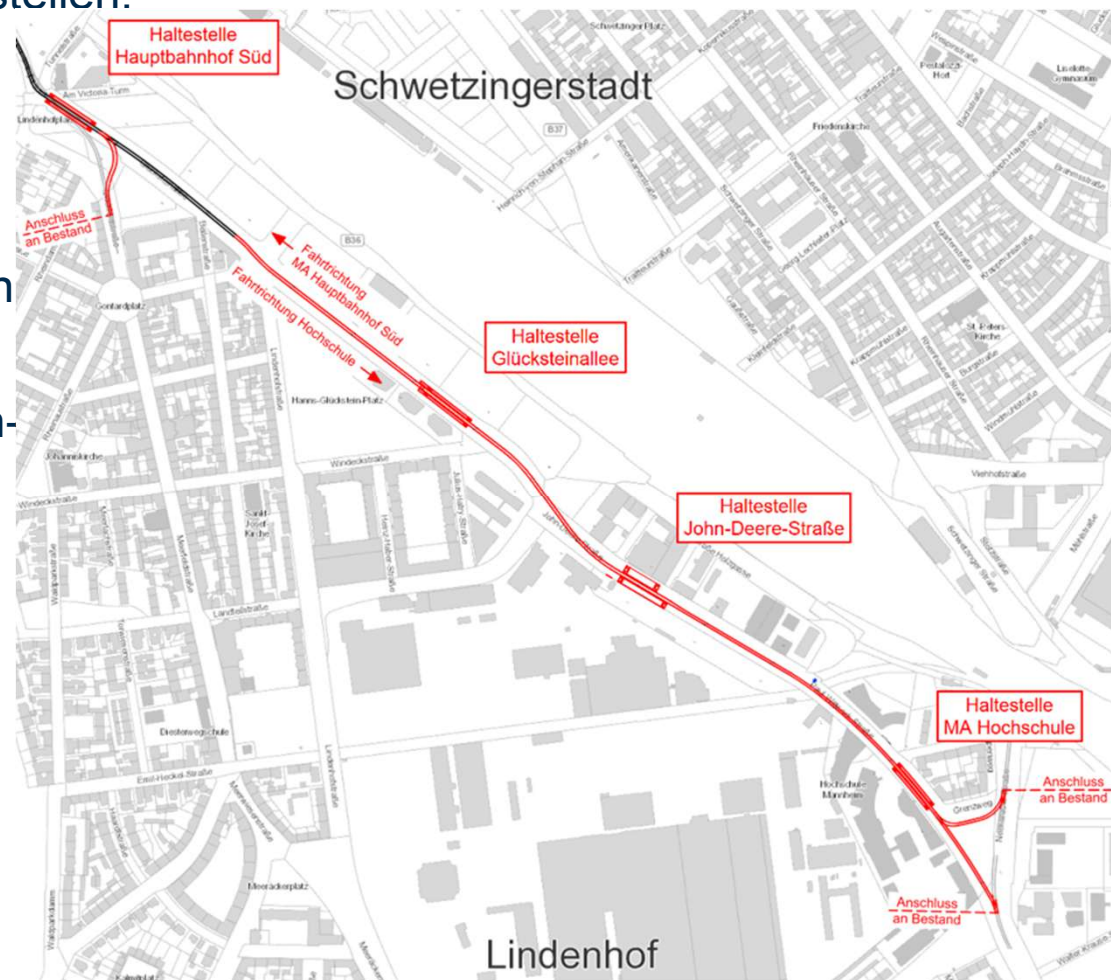
Das Maßnahmenbündel Konversionsnetz Mannheim besteht aus **acht Projekten**, um den Mannheimer Stadtbahnverkehr in den nächsten Jahren bedeutend auszubauen, darunter auch das fünfte Teilpaket „**Glückstein-Quartier**“.

Verbunden mit Erneuerungs- und Erweiterungsmaßnahmen wird das Mannheimer Stadtbahnnetz insgesamt weiter ausgebaut. Rund 13 Kilometer Schienen sollen im Zuge der acht Maßnahmen neu verlegt werden.

Quelle: <https://www.konversionsnetz-ma.de/>

II. Übersicht Planung

- optimale Erschließung des neuen Stadtquartiers durch den ÖPNV
- Bau einer 1,9 km langen zweigleisigen Stadtbahntrasse
- Anschluss an die Bestandsgleise am „Lindenhofplatz“ und am „Neckarauer Übergang“
- Bau von 4 barrierefreien Stadtbahnhaltestellen:
Hauptbahnhof Süd
Glücksteinallee
John-Deere-Straße
MA Hochschule
- Trasse wird- außer in den Knotenpunkten als Rasengleis ausgeführt
- Entlastung bestehender Linien in Spitzenzeiten
- Umleitungsverkehr bei Störungen der Linien 1 und 3 möglich
 → *Stadtbahn wird resilienter*





Abschnitt 1

- „Am-Victoriaturm“ bis „Große Holzgasse“
- ca. 1 km Doppelgleis im bestehenden Grünstreifen
- 2 neue Haltestellen

Abschnitt 2

- „Große Holzgasse“ bis „Großer Weidstückerweg“
- ca. 0,4 km Doppelgleis auf Straße mit MIV
- 1 neue Haltestelle

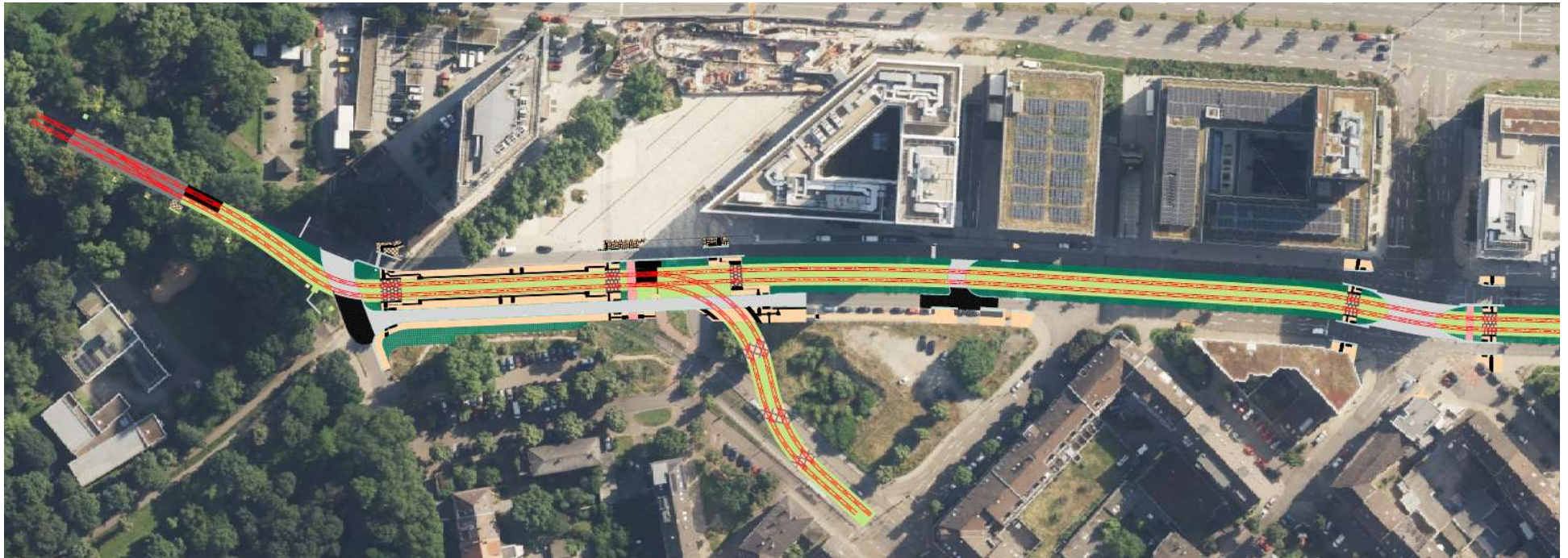
Abschnitt 3

- „Großer Weidstückerweg“ bis „Neckarauer Straße“
- ca. 0,4 km Doppelgleis auf Straße und als besonderer Bahnkörper
- 1 neue Haltestelle

II. Übersicht Planung Zielzustand

Abschnitt 1:

„Am Victoriaturm“ / Lindenhofplatz bis Gontardstraße



II. Übersicht Planung Zielzustand

Abschnitt 1:
Glücksteinallee, Gontardstraße bis Landteilstraße



II. Übersicht Planung Zielzustand

Abschnitt 2: John-Deere-Straße



II. Übersicht Planung Zielzustand

Abschnitt 3: Paul-Wittsack-Straße, Anschluss Neckarauer Straße



Kosten und Zuwendungen

	Baukosten	Gesamtkosten
Glückstein-Quartier	41,6 Mio. €	50 Mio. € *)

*) inkl. Grunderwerb **) gem. aktueller Stand Beantragung Fördermittel

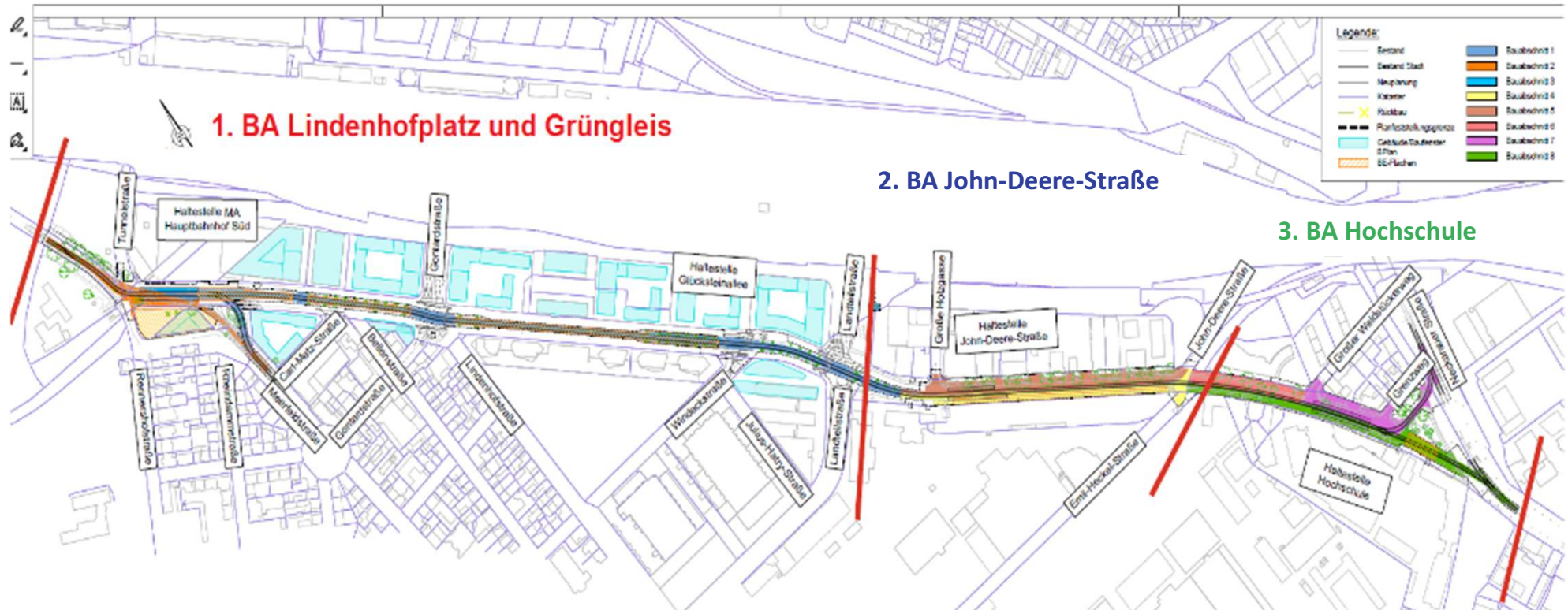
Von den **ca. 50 Mio. Euro** (netto) Gesamtkosten werden voraussichtlich **ca. 37 Mio. Euro** (netto) durch den Bund und das Land BaWü übernommen.

Die Stadt Mannheim trägt dabei einen Eigenanteil von bis zu **ca. 13 Mio. Euro** (netto).

Die Förderbescheide stehen noch aus! Von daher können die Zuwendungsbeträge variieren!

!!! Finanzierung unter Vorbehalt der Genehmigung des Regierungspräsidiums !!!

II. Übersicht Planung Bauphasenplan



Bauablauf

	2027	2028
1. BA Lindenhofplatz und Grüngleis	02/27 bis 12/27	
2. BA John-Deere-Straße	07/27 bis 12/27	
3. BA Hochschule		01/28 bis 12/28

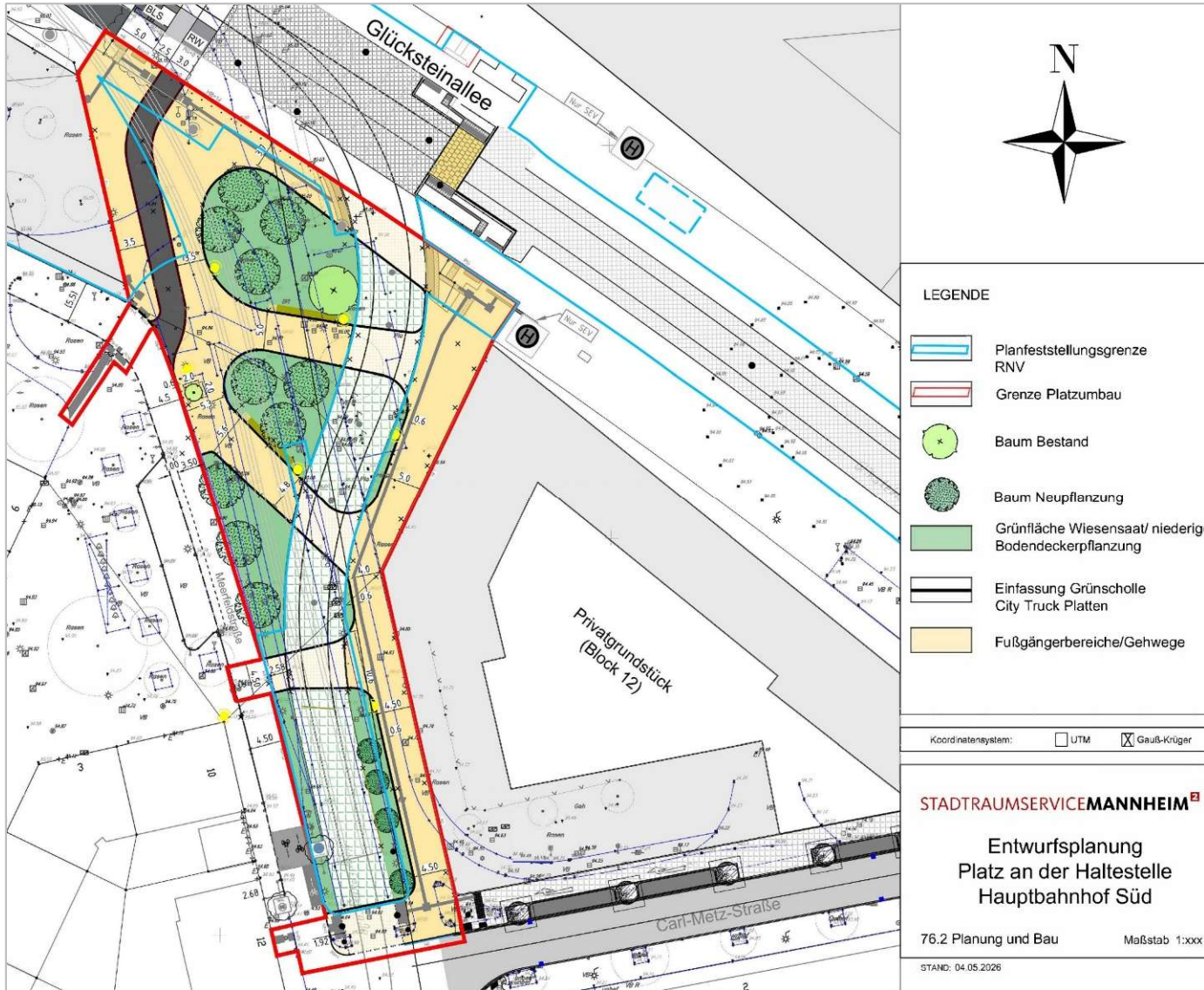
III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 1*

02/27 bis
07/27



- Bau der neuen Gleisanlage entlang der Glücksteinallee
- Nördliche Fahrspur Einbahnstraßenregelung
- Südliche Fahrspur dient als Baustraße / Logistikstraße und wird für den IV gesperrt (Durchfahrt für Feuerwehr möglich)
- Erreichbarkeit der Tiefgarage der Wohnblöcke ist sichergestellt

III. Vorstellung Bauablauf Gestaltung „Platz an der Haltestelle Hbf Süd“



Bauzeit:
Sommer 2027 bis Ende 2027

Juni 2027
Rückbau Bestandshaltestelle

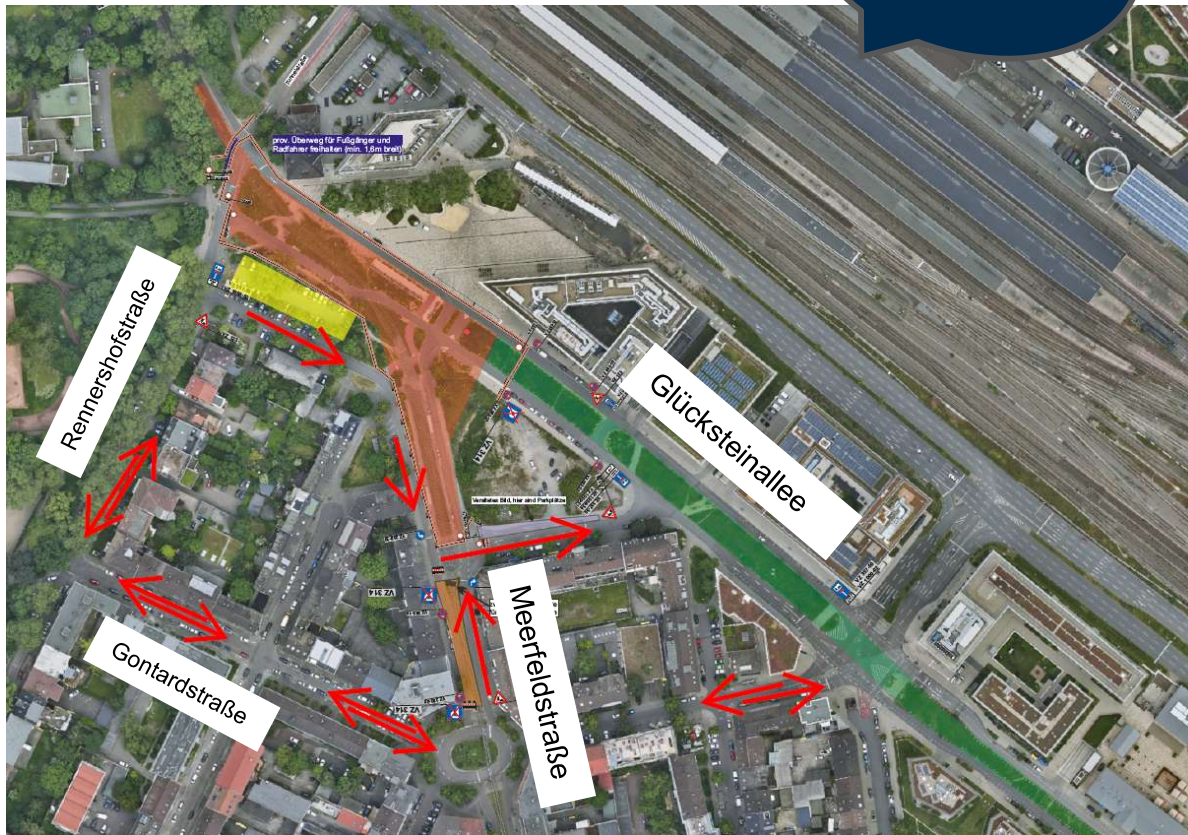
Juli bis Anfang Sept. 2027
Gleisarbeiten und
Haltestellenneubau

Mitte Sept. bis Anfang Dez.
2027
Herstellung des Platzes

Frühjahr 2028
Pflanzarbeiten

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 2*

06/27 bis
09/27



- Bau der neuen Bahnsteige
- Gleis- Straßen- und Tiefbauarbeiten
- Erneuerung der Fahrleitung und Versorgungsleitungen
- Lindenhofplatz



- Gleisvollsperrung der Linie 3

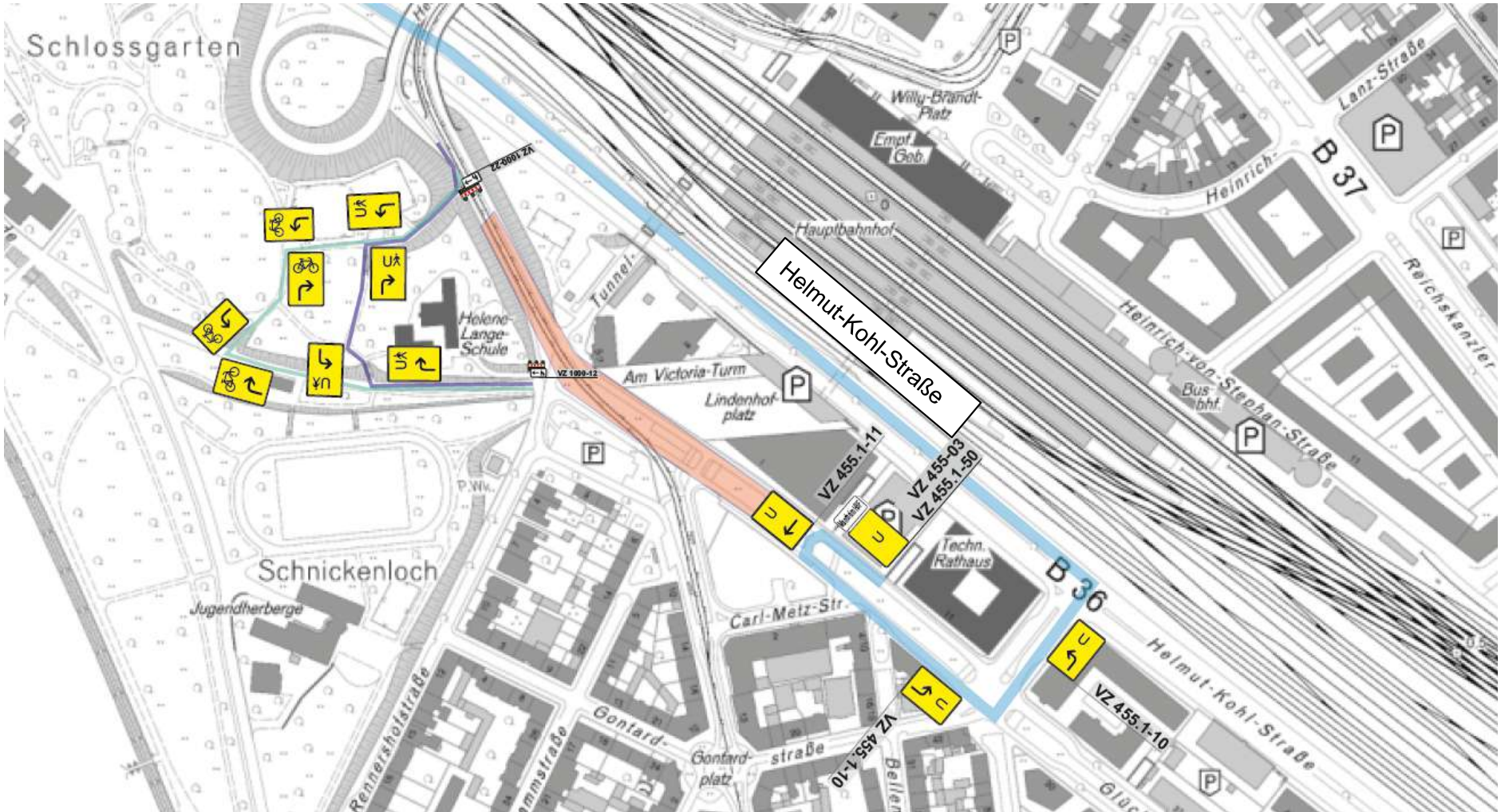


- SEV bzw. Pendelzug (Linie 3)



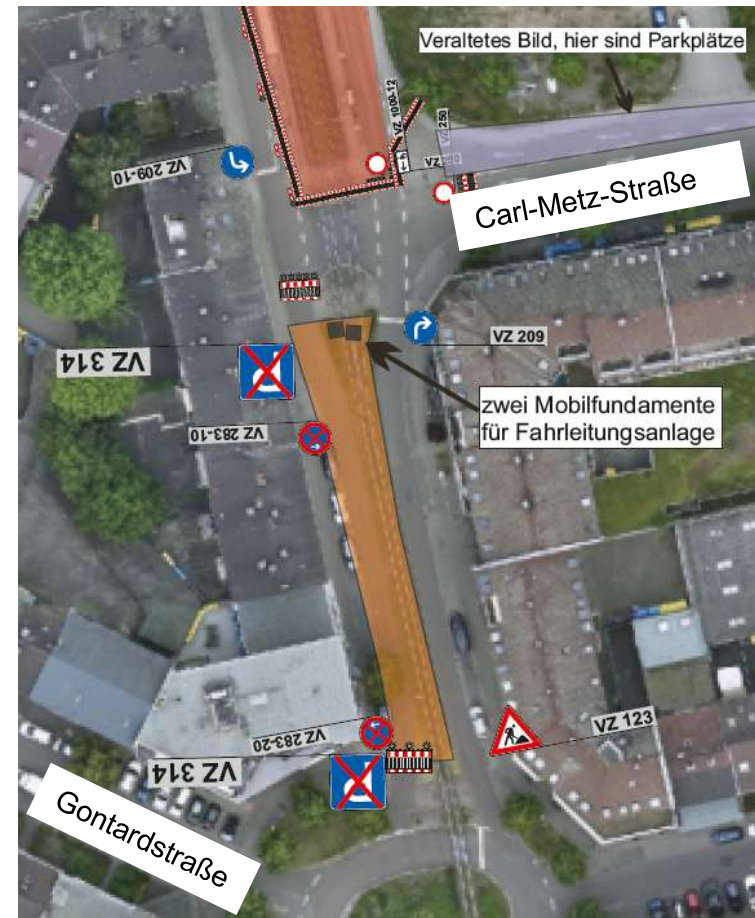
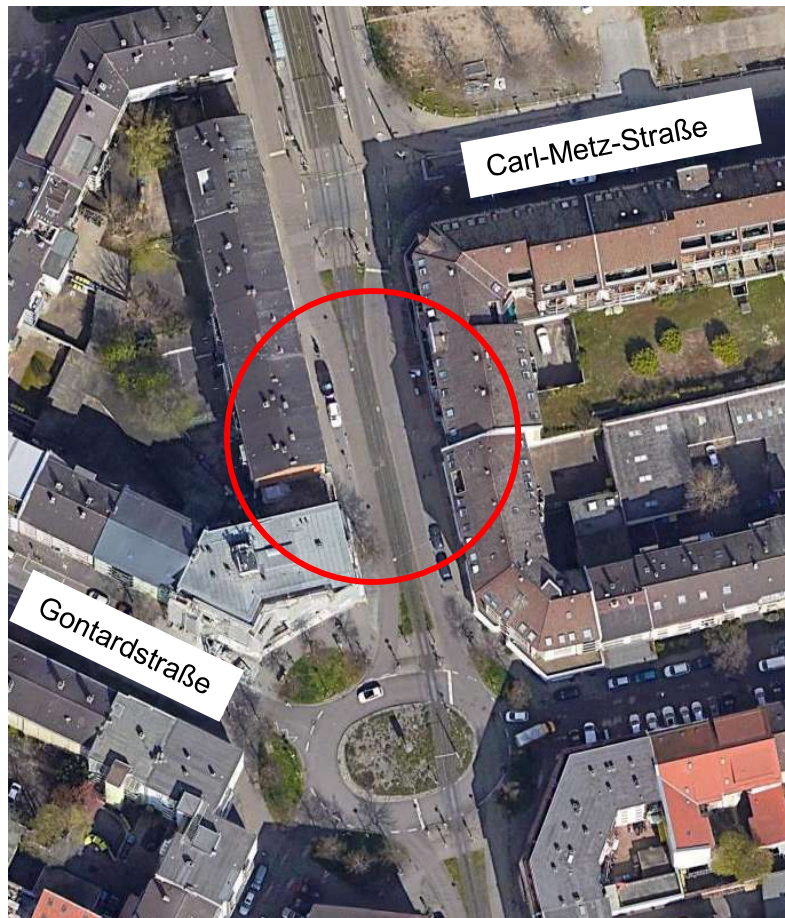
- Einrichtung innerörtliche Umleitung

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 2*

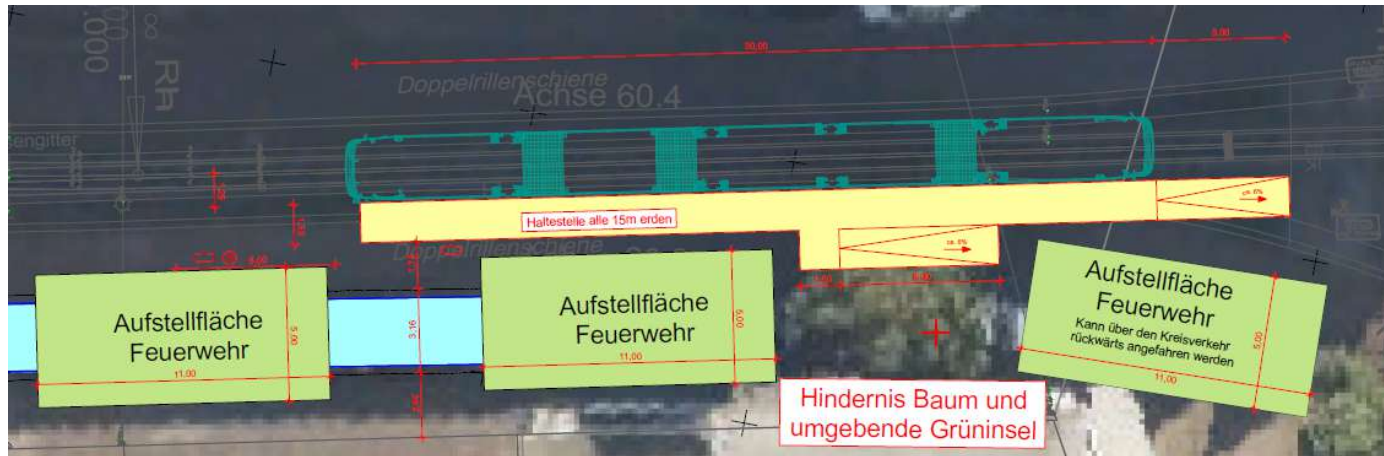


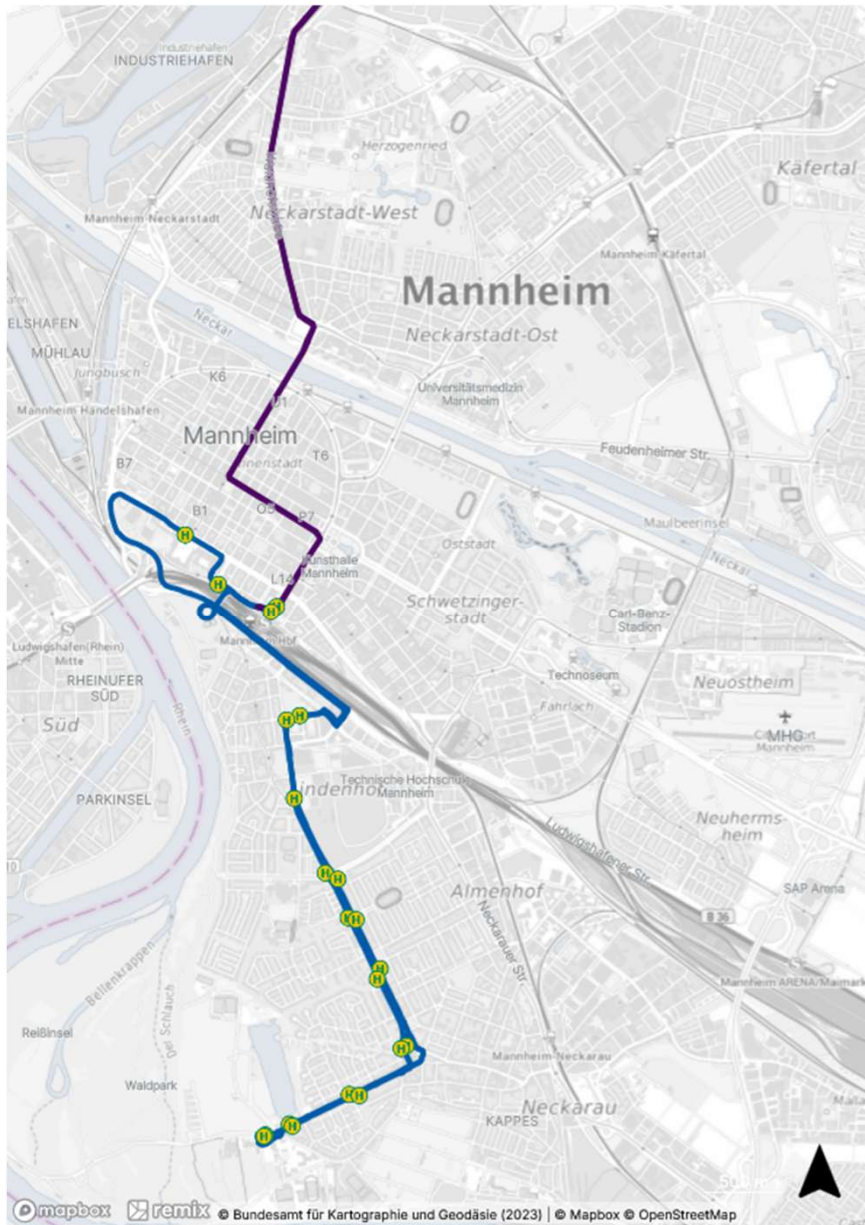
- Helmut-Schmidt-Brücke gesperrt. → Umleitung über die Helmut-Kohl-Straße

III. Vorstellung Bauablauf prov. Haltestelle 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 2*

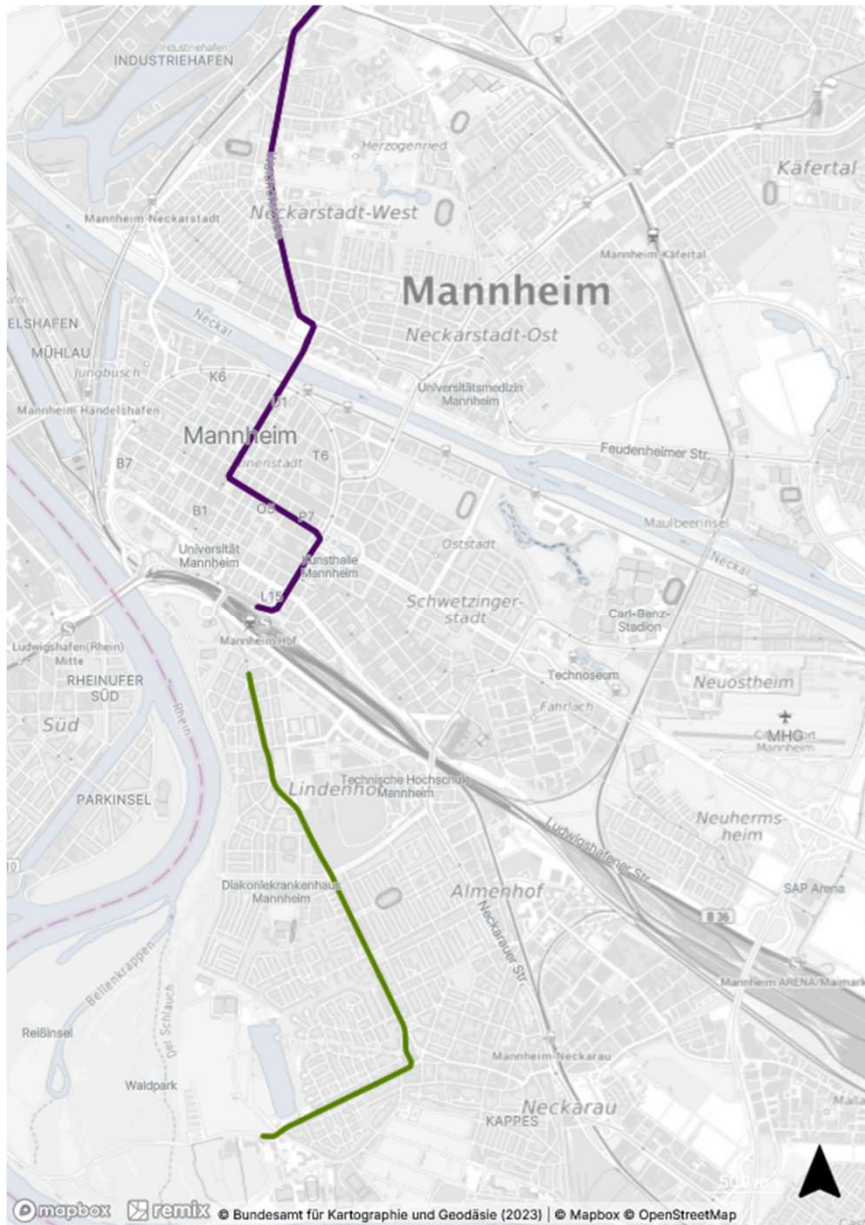


III. Vorstellung Bauablauf prov. Haltestelle 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 2*





- **Linie 3 bis MA Hbf (Schleife)**
- **SEV 3 MA Hbf – Rheingoldhalle**
über Helmut-Kohl-Straße –
Landteilstraße – Lindenhofstraße
(Rückweg über Parkring –
Bismarckstraße, da Helmut-Schmidt-
Brücke nicht befahrbar)
- **18. bis 20. Juni 2027 & 8. bis 12. September 2027**



- **Linie 3 bis MA Hbf (Schleife)**
- **Pendelzug MA Hbf Süd (Ersatz) – Rheingoldhalle**
- **Barrierefreie Verbindung** ins Liniennetz über die Linien 50 ab Neckarau West und 61 ab Markuskirche
- Fahrgäste legen den Weg zwischen MA Hbf Süd (Ersatz) und MA Hbf (DB) bzw. MA Hbf (rnv) zu Fuß zurück
- **21. Juni bis 7. September 2027**

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 1. Bauabschnitt Lindenhofplatz *Bauphase 3*

09/27 bis
12/27



- Linie 3 wieder in Betrieb
- Bau der neuen Bahnsteige
- Oberflächen herrichten
- Herstellung des Lindenhofplatzes



- Kein Halt an der Hst. Hbf Süd

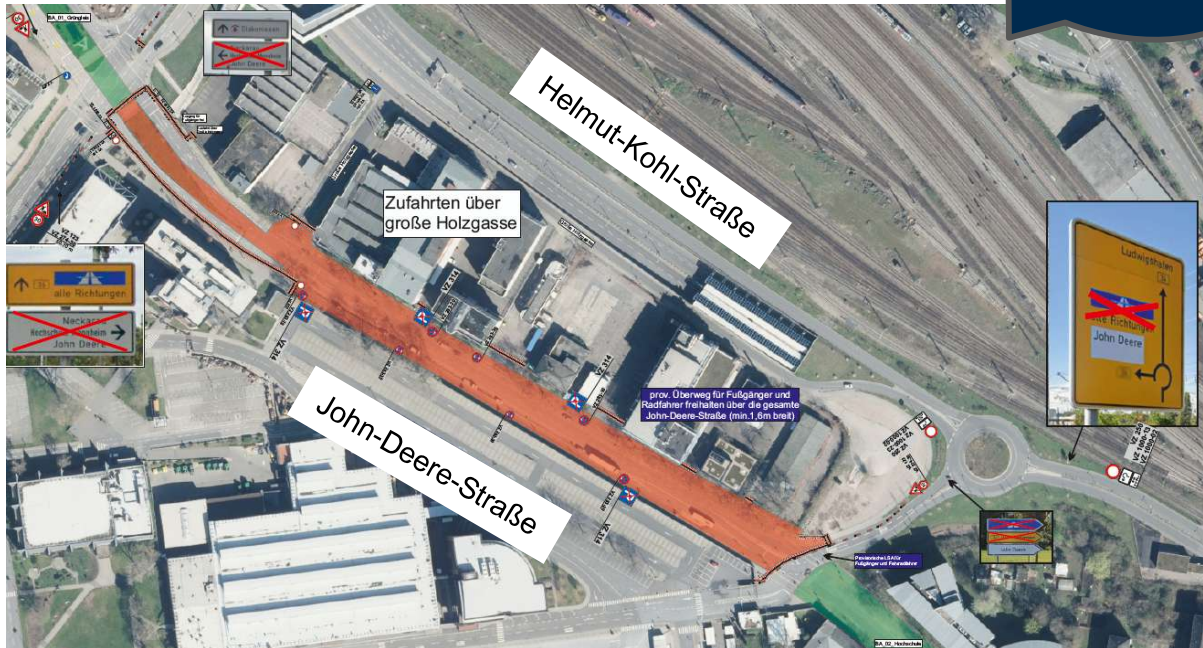


- Einrichtung innerörtliche Umleitung

III. Vorstellung Bauablauf

2. Bauabschnitt John-Deere-Straße

07/27 bis
12/27



- Vollsperrung der John-Deere-Straße, Umleitung über Helmut-Kohl-Straße (Zufahrt Gebäude über die Seitenstraße)

- Bau der Gleisüberfahrt Werksgelände im Sommer 2027 (Werksurlaub)

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 2. Bauabschnitt John-Deere-Straße



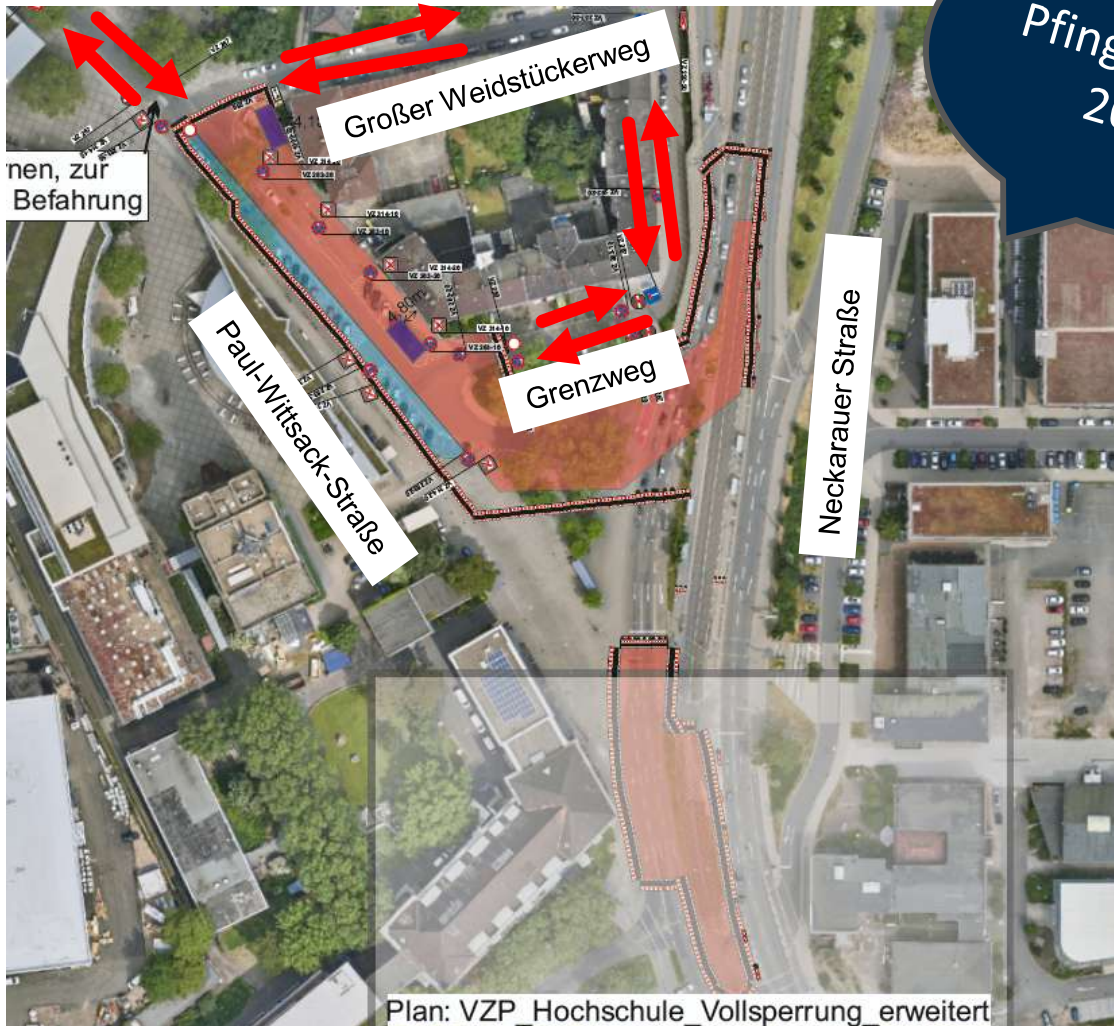
- Umleitung um das John-Deere-Gelände herum
- Über die Speyerer Straße, Meeräckerstraße, Lindenhofstraße, Landteilstraße und große Holzgasse

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 3. Bauabschnitt Hochschule *Bauphase 1*



- Unterteilung des 3. Bauabschnittes in insgesamt 5 Bauphasen und Unterphasen
- Vsl. Gesamtbauzeit BA3: 10 Monate zzgl. Oberleitung und elektr. Anlagen
- Bauphase 1: Einbau von 2 Weichen, 1 Kreuzung und Gleise

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 3. Bauabschnitt Hochschule *Bauphase 2*



Pfingstferien
2028



- Gleisvollsperrung Linie 1



- SEV (Linie 1)



- Vollsperrung der Neckarauer Straße im Bereich des Baufeldes noch final in Klärung mit VB

- Einbau von 4 Weichen, 2 Kreuzungen und 2 Gleisbögen
- Bau der Haltestelle Hochschule

III. Vorstellung Bauablauf Verkehrsführung 3. Bauabschnitt Hochschule *Bauphase 3*



- Ausbau vor der Hochschule (Bauphase 3)



- keine Einschränkungen

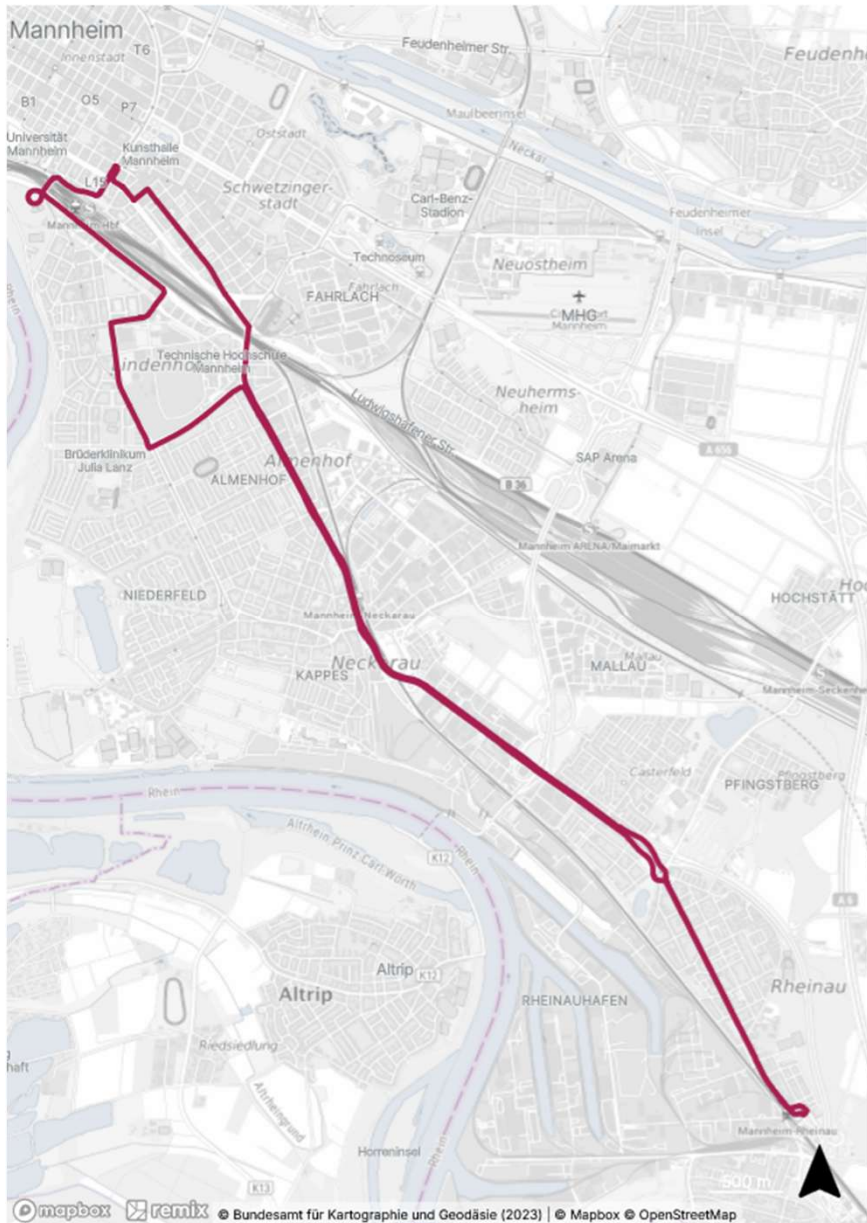


- keine Einschränkungen



- Einbahnstraßenregelung im Großer Weidstückerweg, Rampenweg und Grenzweg

- **Linie 1 bis Krappmühlstraße**
- **SEV 1 MA Hbf – Rheinau Bf** über
Helmut-Kohl-Straße – Landteilstraße
– Lindenhofstraße – Speyerer Straße
(Rückweg regulär über Neckarauer
Übergang)
- **3. bis 18. Juni 2028**



Weitere Informationen bekommen Sie auf der Projektwebsite unter:

www.konversionsnetz-ma.de

Die Maßnahmen in der Lupe

Die acht Maßnahmen unterscheiden sich dabei hinsichtlich des Arbeitsaufwandes, des Investitionsvolumens und der Fläche: Von Neubautrecken wie im Glücksteinquartier oder in Franklin über Kapazitätsweiterungen wie an der Haltestelle Mannheim Hauptbahnhof oder Käfertal Bahnhof hin zu einem barrierefreien Haltestellenausbau wie am Haltepunkt Platz der Freundschaft.

Als Verbindung der Baumaßnahmen soll künftig eine neue Stadtbahnlinie von Benjamin-Franklin-Village über Käfertal Bahnhof und Glückstein-Quartier bis zum Karlsplatz geschaffen werden.

Klicken Sie sich durch die Schaubilder, in denen die acht verschiedenen Konversionsnetz-Maßnahmen in Mannheim hervorgehoben sind:



Die Maßnahmen

- 1 Mannheim Hauptbahnhof
- 2 Franklin
- 3 Karlsplatz
- 4 Käfertal Bahnhof
- 5 Glückstein-Quartier
- 6 Platz der Freundschaft
- 7 Eisenlohrplatz
- 8 Columbus

IV. weitere Informationen

Beschwerdekontakt

- Steht für allgemeine Beschwerden zur Verfügung
- Rhein-Neckar-Verkehr GmbH
Möhlstraße 27 - 68165 Mannheim
E-Mail: baustellen@rnv-online.de
Telefon: 0621 465 4444



Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Rhein-Neckar-Verkehr GmbH
Möhlstraße 27
68165 Mannheim

www.konversionsnetz-ma.de/stadtbahn-glueckstein-quartier